



Saksgang  
Fylkestinget 2015 - 2019

Møtedato  
13.03.2019

Saksnr.  
7/19

## Hammerfest Arena - Finansiering

### Sammendrag

Hammerfest Arena AS søker om 7-10 mill. kroner til bygging av ny idrettshall i Hammerfest. Fylkestinget har bedt administrasjonen lage sak om Hammerfest Arena for å se nærmere på løsninger for fylkeskommunal finansiering gjennom investeringsmidler, slik som ble gjort ved utbyggingen av Finnmarkshallen.

### Fylkesrådmannens innstilling

Det innvilges ikke økonomisk støtte til byggingen av Hammerfest Arena. Finnmark fylkeskommune henviser Hammerfest Arena AS til tilskuddsordningen om spillemidler til anlegg for idrett og fysisk aktivitet.

Vadsø 19.02.2019

Øystein Ruud  
fylkesrådmann

Tore Gundersen  
Skriv inn paraferes tittel

### Vedlegg

1. Søknad om økonomisk støtte – Hammerfest Arena

## Bakgrunn

6. november 2018 mottok Finnmark fylkeskommune søknad om økonomisk støtte til bygging av Hammerfest Arena. Hammerfest Arena AS søker om 7-10 mill. kroner til hallprosjektet.

Søknaden ble lagt frem for fylkestinget i desember ved behandlingen av årsbudsjett 2019 og økonomiplan 2019-2022 (sak 66/18). Fylkestinget vedtok følgende i saken:

*Finnmark fylkeskommune stiller seg positiv til etableringen av ny hall i Hammerfest ved Hammerfest Arena. Finnmark fylkesting kan derimot ikke på dette tidspunkt bevilge penger.*

*Finnmark fylkesting ber administrasjonen om å gå i dialog med Hammerfest arena for å se på finansiering gjennom investeringsmidler fra fylkeskommunen. Finnmark fylkesting ber om at man får en utredning og sak på en lignende modell som ved Finnmarkshallen. Fylkestinget ber om at man også utreder sambruk med for eksempel Hammerfest videregående skole.*

*Finnmark fylkeskommune ber om at man får dette opp som sak i fylkestinget i mars.*

## Beskrivelse

Byggingen av Hammerfest Arena er et samarbeidsprosjekt mellom idrettslaget Hif/Stein, Hammerfest klatreklubb, Kvalsund idrettslag og Indrefjord idrettslag. Det er etablert et eget aksjeselskap, Hammerfest Arena AS, som er prosjekteier.

Hammerfest Arena er en storhall som består av følgende elementer:

- fotballhall med internasjonale mål, tribune og nødvendige fasiliteter
- klatrehall med buldrevegg for barn, klatrevegg for nybegynnere og klatrevegg for konkurranser
- servicebygg med garderober, klubb- og møtelokaler, sosialt rom og styrketreningsrom

Hallen har en kostnadsramme på totalt 63,5 mill. kroner eksklusive merverdiavgift. I søknaden legges det opp til finansiering både fra spillemidlene, Hammerfest kommune, Kvalsund kommune, Sparebank1 Nord-Norge, låneopptak, Finnmark fylkeskommune, dugnadsarbeid og øvrige sponsorer.

Fylkesrådmannen har vært i kontakt med Hammerfest Arena AS og andre involverte i prosjektet. Det er avholdt et eget møte med representanter fra Hammerfest Arena AS, Hammerfest kommune og Hammerfest videregående skole for å få en statusoppdatering for hallprosjektet, samt kartlegge skolens behov for den nye hallen.

### **Sambruk med Hammerfest videregående skole**

Fylkesrådmannen har ved flere anledninger vært i kontakt med ledelsen ved Hammerfest videregående skole. Tilbakemeldingen er at hallen vil ligge for langt unna skolen til at den blir brukt i det daglige, for eksempel til ordinære timer i kroppsøvfaget. Det tilbys heller ikke idrettsfag ved skolen, men det er startet en prosess for å utrede muligheten for idrett som et programfag. Per dags dato er det kun ved enkeltarrangementer det vil være aktuelt å benytte hallen, for eksempel ved idretts-/aktivitetsdager og messer.

I dag bruker Hammerfest videregående skole Isbjørnhallen til kroppsøving. Isbjørnhallen er en flerbrukshall med garderober og nødvendige fasiliteter. Hallen ligger omtrent vegg-i-vegg med skolen.

### Fylkeskommunal finansiering ved lignende hallprosjekter

Finnmark fylkeskommune har ingen fastsatt ramme i budsjettet til hallprosjekter. Stort sett henvises søkere til spillemiddelordningen som fylkeskommunen forvalter på vegne av Kulturdepartementet.

Hammerfest Arena AS har søkt om totalt kr. 23 560 000 i spillemidler til hallen. Fylkesrådmannen saksbehandler spillemiddelsøknadene gjeldende Hammerfest Arena i disse dager. Årets spillemiddelsøknader behandles politisk 12. juni 2019 i hovedutvalg for kultur, folkehelse og samferdsel.

Finnmark fylkeskommune har i noen tilfeller bevilget egne midler til idrettshaller og svømmehaller, i tillegg til spillemidlene. Tidligere praksis har vært at slike søknader om tilskudd ble innarbeidet i fylkeskommunens driftsbudsjett for det kommende år. Nedenfor følger en oversikt over tidligere tilskudd:

Anlegg	Beløp	År
Barentshallen flerbrukshall – Kirkenes	Kr 1 500 000	2004
Kvalsundhallen	Kr 650 000	2006
Barentsbadet – Kirkenes	Kr 1 500 000	2008
Karasjok svømmebasseng	Kr 1 500 000	2008
Nordlysbadet – Alta	Kr 1 500 000	2009
Tana flerbrukshall	Kr 1 500 000	2010
Nordkapp flerbrukshall	Kr 1 500 000	2011

Unntaket er utbyggingen av Finnmarkshallen i Alta. Som følge av fylkeskommunens behov for arealer til egen drift og bruk, ble saken om Finnmarkshallen vurdert særskilt.

### Finnmarkshallen

Utbyggingen av Finnmarkshallen ble sett i sammenheng med bygging av ny videregående skole i Alta. I opprinnelige planer for skolen var det planlagt å bygge en egen idrettshall med garderobes og nødvendige fasiliteter. Etersom Alta kommune hadde et samtidig utbyggingsprosjekt ved Finnmarkshallen, ble det i fylkestinget vedtatt å samarbeide om dette prosjektet fremfor å bygge egen idrettshall. Finnmarkshallen er lokalisert rett ved siden av Alta videregående skole.

I saken om Finnmarkshallen (sak 60/15) vedtok fylkestinget å investere for 37,5 mill. kroner i hallen. Investeringen i Finnmarkshallen måtte finansieres med låneopptak. Det følger av kommuneloven § 50 nr. 1 at fylkeskommuner kan ta opp lån for å finansiere investeringer i bygninger til «eget bruk». For at FFK kunne yte det lånefinansierte beløpet i samsvar med kommuneloven, måtte FFK være andelseier av Finnmarkshallen tilsvarende investeringsbeløpet. Dette vil således også gjelde for låneopptak ved andre investeringer.

### Vurdering

Fylkesrådmannen understreker at en eventuell investering på 10 mill. kroner til Hammerfest Arena i 2019 vil medføre økte finanskostnader på 220.000 kr i 2020 og 550.000 kr årlig fra 2021. Det må finnes inndekning for disse kostnadene i driftsbudsjettet.

Med bakgrunn i manglende behov og FFKs allerede vedtatte budsjett og økonomiplan med omfattende låneopptak, mener fylkesrådmannen at fylkeskommunen ikke bør investere i Hammerfest Arena.

Videre kan en eventuell investering skape presedens for fremtidige søknader og tilskudd.

Fylkesrådmannen vurderer at det kan være aktuelt å bevilge en begrenset støtte til prosjektet over driftsbudsjettet. Med utgangspunkt i et vedtatt netto driftsresultat på 1,6% i 2019, ser ikke fylkesrådmannen det som aktuelt å bevilge midler over driftsbudsjettet uten at dette kompenseres med kutt på andre budsjettposter.