



Finnmark fylkeskommune
postmottak@ffk.no

Deres ref.:

Vår ref.: Thor-Arthur Didriksen

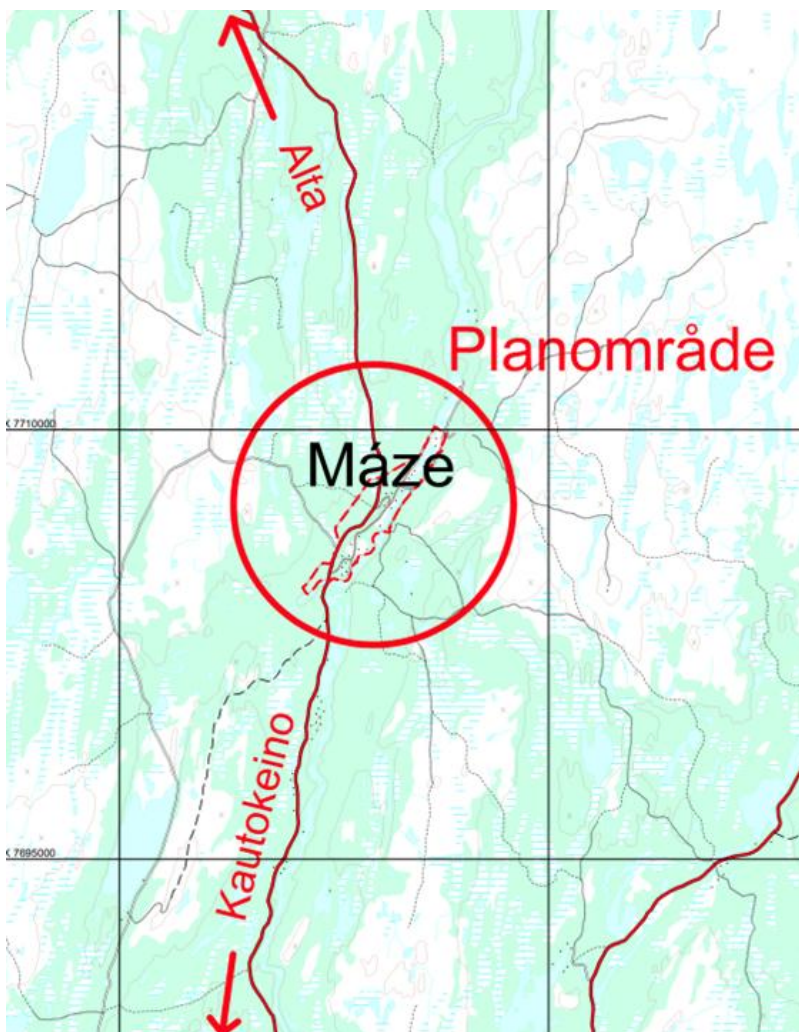
Dato: 04.03.2025

Forventningsnotat – Rullering av kommunedelplanen for Máze – Kautokeino kommune

Innledning

Máze er ei bygd i Kautokeino kommune, Finnmark som ligger ved Kautokeinoelva omtrent midtveis mellom Kautokeino og Alta. Stedsnavnet er avledet av navnet på elva Mázejohkka, som betyr «elva som bukker seg».

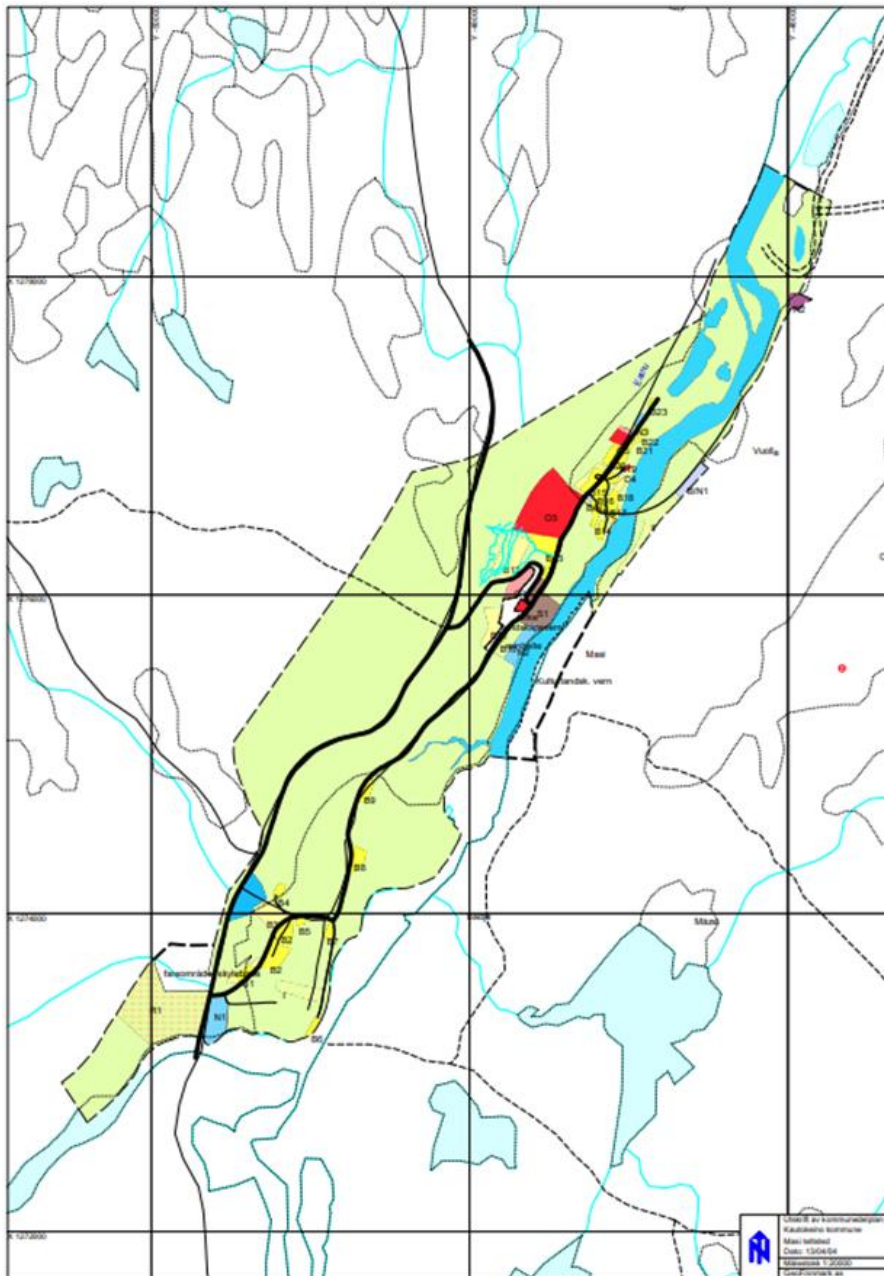
Máze var kirkested fra 1600-tallet. Det er samisk bosetning, og bygda har et samisk kunstmuseum.



Figur 1. Oversiktskart.

Kautokeino kommune varslet den 12.01.2023 oppstart av arbeidet med revisjon av kommunedelplanen for Maze jf. Plan og bygningsloven § 11-12. I den forbindelse ble forslag til planprogram for kommunedelplanen lagt ut til offentlig ettersyn. Endelig planprogram ble vedtatt den 18.06.2024.

Gjeldende kommunedelplan for Maze ble vedtatt i 1993. Gjeldende kommunedelplan er dermed gammel samtidig som den ikke er utarbeidet iht. dagens krav i plan- og bygningsloven, herunder krav til konsekvensutredning. Kautokeino kommune vurderer den også som dårlig egnet som et overordnet styringsverktøy for framtidig arealbruk i Máze.



Figur 2. Gjeldende kommunedelplan for Maze. Det er denne planen, med samme planavgrensning, som nå skal rulleres.

Videre er gjeldende kommuneplanens samfunnsdel 2019-2031 vedtatt av Kautokeino kommunestyre 21.11.2019. Arbeidet med rulling av samfunnsdelen (2025-2037) er nå kommet langt, og har nylig vært ute til offentlig ettersyn.

Målsetninger med planarbeidet:

Kautokeino kommune har ikke vedtatt noen konkrete føringer for planprosessen. Samtidig gir gjeldende

kommuneplanens samfunnsdel klare føringer som er relevante i rulleringen av kommunedelplanen for Máze. Videre har det kommet flere innspill i prosessen, og målet med planarbeidet er å styre arealforvaltningen i kommunen i en ønsket retning, herunder:

- ✓ Etablering av et opplevelsessenter (dokumentasjonssenter) i Máze
- ✓ Tilrettelegge for arealer og tomt(er) for næring, industri og offentlig tjenesteyting.
- ✓ Tilrettelegge for arealer og tomt(er) for bolig.
- ✓ Sette av arealer til virksomheter som tilbyr overnatting, møteplasser (kafe/bakeri) etc.
- ✓ Utvikling av utmarksturisme.
- ✓ Legge til rette for leirskole, språksenter.
- ✓ Legge til rette for offentlige arbeidsplasser i Máze, f.eks. Ovddos.
- ✓ Bedret logistikk – all tungtrafikk går forbi Máze på E45.
- ✓ Hindre at Máze blir ei hyttebygd.
- ✓ Jobbe for å åpne opp kulturlandskapet. Felle trær, lage turstier, lage samleplasser, badeplasser og fiskeplasser. Utmarka i Máze skal kunne brukes.

Temaer som er utelatt i planprosessen

Det anbefales videre at følgende emner, inntil videre, skal utelates i planprosessen:

- Relativt nylig regulerte områder.
- Fritidsbebyggelse.

Arbeidsgruppemøter

Det er etablert egen arbeidsgruppe med følgende mandat;

- ✓ «Utbygging – boliger samt næring/industri, herunder reindrift og tradisjonelle samiske utmarksnæringer og naturbasert turisme».
- ✓ «Miljø- og grønne interesser, herunder naturmangfold, friluftsliv og kulturminner».

Arbeidsgruppen har i skrivende stund gjennomført 3 arbeidsmøter i tillegg til å ha deltatt i en egen Work shop i Máze. Sluttrapporten fra arbeidsgruppen blir et relevant bidrag i den videre planprosessen.

Aktuelle problemstillinger:

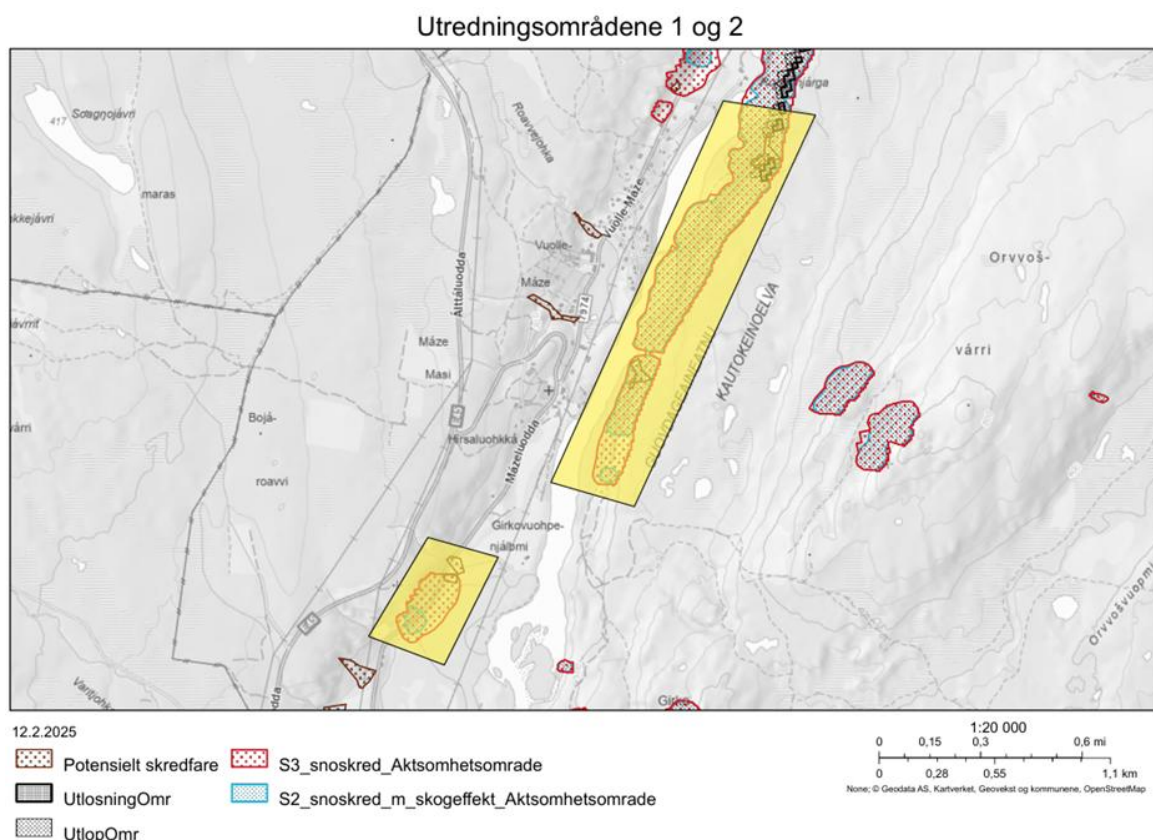
Følgende problemstillinger har hittil vært grundig drøftet i planprosessen:

- ✓ Gjennomgang av aktuelle utbyggingsområder
Disse diskusjonene ligger som en rød tråd i planprosessen og har vært med på å initiere aktiviteter som er definert nedenfor under aktuelle problemstillinger.
- ✓ Flomfare.
Det er utarbeidet egne flomsonekart fra 2006 for delprosjekt Masi, dvs. den delen av Kautokeinoelva som renner gjennom planområdet. Store arealer innenfor planområdet vil kunne være påvirket av flom, og dette er heldigvis godt kartlagt. NVE v/Anders Bjordal deltok under en Work shop i Máze og orienterte om flomsoneplanen og flomsoneproblematikken. Dette blir også et viktig moment i den videre planleggingen.
- ✓ Naturtypekartlegging
Kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldsloven § 8 er ikke vurdert som godt nok i deler av planområdet, noe som også har blitt påpekt av Statsforvalteren. Derfor er det besluttet at det skal

gjennomføres naturtypekartlegging feltsesongen 2025. Dette ble også drøftet i et teams-møte med Statsforvalteren 18.12.2024. Det ble sendt ut tilbudsinnbydelser rundt årsskiftet, og Kautokeino kommune holder i skrivende stund på med å gå gjennom innkomne tilbud. Resultatene fra kartleggingen blir viktig i det videre planarbeidet.

✓ Skredfareutredning

Ifølge NVEs aktsomhetskart er det områder på begge sider av Kautokeinoelva som kan ha rasfare. Kautokeino kommune ønsker å få avklart potensiell rasfare i potensielle utbyggingsområder i kommunedelplanfasen. Derfor er det besluttet å innhente tilbud på skredfareutredninger i disse områdene. Tilbudet går ut på å avklare hvorvidt arealer innenfor polygonene på figur 3 kan bygges ut iht. TEK17 og NVEs veileder.



Figur 3. Utsnitt fra Maze - hentet fra NVEs aktsomhetskart.

Arbeidet skal gjennomføres feltsesongen 2025, og tilbudforespørsel er sendt ut til aktuelle tilbydere.

Planprosessen:

Følgende aktiviteter har vært gjennomført hittil i planprosessen.

- ✓ 12.01.2023: Varsel om oppstart av planarbeid / offentlig ettersyn av forslag til planprogram.
- ✓ 14.05.2024: Folkemøte i Máze den 14.05.2024.
- ✓ 18.06.2024: Kautokeino kommune fastsetter planprogram for kommunedelplanen.
- ✓ 18.06.2024: Gjennom vedtatt planprogram har Kautokeino kommune besluttet å igangsette arbeid med opphevelse av følgende reguleringsplaner:
 - Reguleringsplan for nedre Maze (id 1977001)
 - Reguleringsplan for øvre Maze (id 1978001)
 - Reguleringsplan for Masi – Saivadiévva (1988).

- ✓ 07.10.2024: Gjennomføring av Work shop i Máze, bl.a. med følgende deltakelse fra:
 - Bygdelaget
 - Reindrifta
 - Landbruk
 - Turistnæringa
 - Naturvernforbundet
 - NVE (orientering / drøftinger vedr. flomsonekartleggingen i området)
 - Kautokeino kommune, bl.a. ordfører, kommunedirektør og barnas representant i plansaker.
 - Plankonsulent.
- ✓ 05.11.2024: Møte i lokal arbeidsgruppe.
- ✓ 03.12.2024: Nytt møte i lokal arbeidsgruppe.
- ✓ 18.12.2024: Teams-møte med Statsforvalteren vedr. naturtypekartlegging feltsesongen 2025.
- ✓ 04.03.2025 Nytt møte i lokal arbeidsgruppe.

I tillegg har det vært jevnlig dialog mellom kommunens planleggere og politisk ledelse, samt dialog ved aktuelle sektormyndigheter ved behov.

Videre planprosess:

Kautokeino kommune ser for seg videre framdrift:

- ✓ Planforum: 27.03.2025.
- ✓ Feltsesongen 2025: Naturtypekartlegging
- ✓ Feltsesongen 2025: Skredkartlegging
- ✓ Feltsesongen 2025: Aktuelle befaringer.
- ✓ Høst 2025: Resultater fra naturtypekartlegging og skredfarevurderinger.
- ✓ Høst 2025: Politisk orientering.
- ✓ Ferdigstilling av konsekvensutredning og ROS-analyse: Januar 2026.
- ✓ Ferdigstilling av plankart, planbeskrivelse og planbestemmelser: Februar 2026.
- ✓ Offentlig ettersyn av planforslag: Vinter 2026.
- ✓ Endelig planvedtak. Sommer/høst 2026.

Videre planprosess avhenger dog av flere faktorer, herunder innspill under planforumet.

Det er et ønske om at saken blir lagt ut til offentlig ettersyn i løpet av serv vinteren 2026, og vedtas i løpet av sommer eller tidlig høst 2026.

Aktuelle problemstillinger som ønskes drøftet:

- ✓ Trafikale forhold / logistikk – all tungtrafikk og mesteparten av biltrafikken går forbi Máze langs E45. Det er naturlig å ønske å styre mer trafikk til bygda for å kunne skape økt aktivitet. Det er ikke etablert gang- og sykkelveger i eller i umiddelbar nærhet til planområdet.
- ✓ Det er i dagens samfunn et særlig fokus på at FNs bærekraftsmål skal legges til grunn i planleggingen, og Regjeringen har tidligere bestemt at FNs 17 bærekraftsmål, som Norge har sluttet seg til, skal være det politiske hovedsporet for å ta tak i vår tids største utfordringer. Kautokeino kommune ønsker konkrete råd og tips om hvordan de skal legge disse utfordringene til grunn for sin overordnede arealplanlegging.

- ✓ Evt. andre føringer. Kautokeino kommune ønsker å få innspill på både positive og negative momenter i det utførte arbeidet, og da særskilt forhold som vil kunne danne grunnlag for innsigelser fra sektormyndighetene.
- ✓ Evt.

Med hilsen
HRP AS



Thor-Arthur Didriksen
Senioringeniør plan

Kopi til:
Kautokeino kommune