

FORVENTNINGSNOTAT REGIONALT PLANFORUM

Vi ønsker å delta digitalt.

Om kommunen / annen aktør	
Navn på kommune:	Sør – Varanger kommune
Navn på tiltakshaver/konsulent	Tiltakshaver: Statsbygg, på vegne av Sametinget
Navn på deltakere fra kommunen/tiltakshaver, med kontaktinfo (epost)	Inger-Sofie Sæther, Statsbygg inger-sofie.saether@statsbygg.no Hege Gultvedt, Statsbygg Hege.Gultvedt@statsbygg.no Else Bingen Sande, Statsbygg ElseBingen.Sande@statsbygg.no Magne Svineng, Sametinget Magne.svineng@samediggi.no Joanna Bialowolska Joanna.Bialowolska@sor-varanger.kommune.no Christian Fagertun Christian.Fagertun@sor-varanger.kommune.no
Om planarbeidet	
Navn på prosjektet	Saviomusea, nye lokaler, Kirkenes
Bakgrunnen for prosjektet	Det er stort behov for permanente museumslokaler for Saviomusea, som i dag har tilgang til knappe arealressurser gjennom en leieavtale med Grenselandsmuseet. På oppdrag gitt fra Sametinget i 2021 har Statsbygg utredet flere alternativer for å løse Saviomuseas langsiktige areal- og funksjonsbehov. Utredningen omfattet fire ulike alternativer pluss null-alternativet og ble ferdigstilt høsten 2023. Sametingets plenum har besluttet at de ønsker å gå videre med alternativet som gjelder ombygning av Tollhuset i Kirkenes med et lite nytt tilbygg til Saviomusea. Statsbygg har igangsatt en avklaringsfase, som innebærer å bearbeide og videreutvikle alternativet for blant annet å få oppdaterte og mer detaljerte kostnader for tiltaket. Vi ønsker å orientere om prosjektet, blant annet valg av tomt og behov for detaljregulering. Hensikten er å avklare eventuelle utfordringer og få tidlige signaler om forventninger til et eventuelt forestående planarbeid.

Status - hvor langt har planen kommet i prosessen?	• Det er avholdt et orienteringsmøte med Statens vegvesen (SVV) 14. februar hvor SVV informerte om reguleringsplanen for E6 gjennom Kirkenes sentrum. SB fikk oversendt grunnlagstegninger for planen. • Det er avholdt et orienteringsmøte med Sør-Varanger kommune 7. mars 2025. Forventet fremdrift: • Statsbygg skal ferdigstille avklaringsfasen innen 1. oktober 2025. Dette vil danne et beslutningsunderlag for om Sametinget ønsker å gå videre med prosjektet. • Videre fremdrift er avhengig av Sametingets beslutning, Kultur og likestillingsdepartementets prioriteringer og eventuelle bevilgninger til gjennomføring.
Er forslaget i samsvar med kommuneplan / overordnet plan?	Tiltaket er i tråd med kommuneplanen hvor området er avsatt til fremtidig sentrumsformål. Tiltaket er ikke tråd med gjeldende reguleringsplan hvor eiendommen er regulert til forretning og kontor, det er derfor behov for at eiendommen detaljreguleres.
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser? I tilfelle JA – hvilke?	• Trafikksikkerhet er en utfordring rundt bygget i dag. Forplassen foran bygget, parkering og vei har uklare grenser. Det kan oppstå farlige situasjoner når biler som parkerer vinkelrett på E6 må rygge ut i veien for å kjøre videre. Trafikksikkerhet må utredes i en planprosess. • SVV har vist en måte å forbedre trafikksituasjonen på i grunnlaget til planforslaget for ny E6 gjennom Kirkenes, men det er usikkert om og når det foreligger finansiering til gjennomføring av planen. Derfor må en reguleringsplan for Saviomusea finne trafikksikre løsninger som kan opparbeides samtidig med at Saviomusea evt. gjennomføres. Løsningene må søkes tilpasset vegvesenets langsiktige planer. • På bakgrunn av tidligere grunnundersøkelser og områdets historikk vurderes grunnforholdene som gode. Årsaken til riss i betong søylene i ytterveggen synes å være armeringskorrosjon og karbonatisering fremfor setninger i grunnen. • Det er ingen registreringer av forurenset grunn på eiendommen i Miljødirektoratets database https://grunnforurensning.miljodirektoratet.no

Andre forhold/utfordringer av overordnet karakter	Ikke relevant.
Hvilke konkrete problemstillinger ønsker kommunen/tiltakshaver å ta opp i planforum?	• SB ønsker å orientere om prosjektet for å tidlig avklare eventuelle utfordringer som kan påvirke kostnader og fremdrift for prosjektet, og få tidlige signaler om forventninger til planarbeidet og planforslaget. • Er det andre nasjonale og regionale hensyn vi bør ivareta i planarbeidet, som vi ikke har sett så langt?
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/tiltakshaver skal delta i planforum?	- Fylkeskommunen i Troms og Finnmark - Statsforvalteren - Sametinget - NVE - Statens vegvesen - Kystverket?
Annet som det er relevant å opplyse om:	

Vedlegg:

- Referat fra orienteringsmøte med Sør-Varanger kommune
- Presentasjon fra møte med Sør-Varanger kommune